

## UPPGIFTER FÖR CIRKULÄRDATABASEN

Cirkulärnr: 19:49  
Diariernr: 19/01606  
Handläggare: Elisabet Jonsson  
Robert Heed  
Ämnesord: Ekonomi  
Avdelning: Ekonomi och styrning  
Sektion/Enhet: Ekonomisk analys  
Extern medverkan:  
Datum: 2019-11-29  
Mottagare: Ekonomi/finans  
Rubrik: Kommunala ansvarsåtaganden för egna hem och småhus  
i bostadsrättsform  
Ersätter:  
Bilagor: Beställningssedel Marginalen  
Beställningssedel SBAB

### **Sammanfattning**

Skriv sammanfattning här

SLUT UPPGIFTER FÖR CIRKULÄRDATABASEN



## CIRKULÄR 19:49

---

Ekonomi och styrning  
Ekonomisk analys  
Elisabet Jonsson  
Robert Heed

Ekonomi/finans

### Kommunala ansvarsåtaganden för egna hem och småhus i bostadsrättsform

I samverkan med Sveriges Bostadsfinansieringsaktiebolag, SBAB Bank AB (publ), Boverket och AB Balken Finans Sweden som administreras av Marginalen Bank Bankaktiebolag erbjuds kommunen uppgift om aktuell kapitalskuld vid utgången av år 2019. Skulden ligger till grund för kommunalt förlustansvar enligt de regler som gäller för statligt reglerade bostadslån respektive statlig kreditgaranti för bostadslån.

**Boverket** redovisar uppgifter om aktuellt garanterat belopp per garanti som tecknats efter 1992-01-01 och där krav på kommunal förbindelse bör finnas.

Kommuner utan ansvarsförbindelser får underlag på detta endast en gång tillsammans med särskild skrivelse och därefter inga årliga uppgifter. *Majoriteten av alla kommuner kommer därför inte att få något utskick i år då kommunen har fått denna särskilda skrivelse under tidigare år och inga nya åtagande kan tillkomma.*

Utskick till de kommuner som ännu har gällande åtagande kommer att ske via e-post utifrån uppgift föregående år. *Har Boverket frågor på dessa kontaktuppgifter kommer de att kontakta berörda kommuner särskilt och ingen beställningssedel behöver därför skickas in till Boverket.*

Boverket tar fram uppgifterna genom samkörning mellan olika statistikregister. Erfarenhetsmässigt uppnås inte full matchning mellan registren. Boverket kan bara redovisa uppgifter om gällande kreditgarantier. I vissa fall kan Boverket ändå lämna ersättningar för garantier som avser uppsagda garantier. Dessa omfattas inte av redovisningen. Uppgifterna distribueras kostnadsfritt och utan begäran från kommunen till de kommuner som har utestående ansvarsförbindelser. Boverket skickar endast uppgifter till kommunen och ni ombesörjer själva att vidarebefordra underlagen till era revisorer om så önskas.

Uppgifterna distribueras preliminärt vecka 03.

Kontakt: kreditgarantier@boverket.se.

**AB Balken Finans Sweden** erbjuder kommunen engagemangsuppgifterna om kommunalt förlustansvar hos AB Balken Finans Sweden mot en ersättning om 750 kronor. Tjänsten utförs av Marginalen Bank Bankaktiebolag.

**SBAB** erbjuder uppgifter avseende totalsumman av de lån kommunen tecknat förlustansvar för, till en kostnad av 600 kronor. Redovisningen skickas per brev. Om redovisning önskas per fastighet blir priset 1 600 kronor. Denna redovisning lämnas via en Excelfil.

### **Beställning från Balken finans/Marginalen eller SBAB sker på bifogade beställningssedlar via e-post**

Blanketterna kan fyllas i elektroniskt och sedan sändas in via e-post.

**Frågor** med anledning av detta cirkulär besvaras av:

- **Elisabet Jonsson** sektionen för ekonomisk analys, tfn 08-452 77 47, e-post: [elisabet.jonsson@skr.se](mailto:elisabet.jonsson@skr.se)
- **Anna Dyberg-Ek** tfn 0455-35 33 71, Boverket, e-post: [kreditgarantier@boverket.se](mailto:kreditgarantier@boverket.se)
- **Fakturaservice** Marginalen Bank Bankaktiebolag, tfn 010-495 10 00, e-post: [engagemang@marginalen.se](mailto:engagemang@marginalen.se) .
- **Cecilia Östberg-Gauffin** SBAB, tfn 054-17 44 59, e-post: [cecilia.ostberg@sbab.se](mailto:cecilia.ostberg@sbab.se)

SVERIGES KOMMUNER OCH REGIONER  
Avdelningen för ekonomi och styrning  
Sektionen för ekonomisk analys

Niclas Johansson

Elisabet Jonsson

### **Bilagor**

Beställningssedel Finans AB Marginalen  
Beställningssedel SBAB